



ACCORD-CADRE À BONS DE COMMANDE

Cahier des clauses techniques particulières (C.C.T.P.) du lot

LOT 8 : TRAVAUX DE PEINTURE

Maître d'Ouvrage

CINES (Centre Informatique National de l'Enseignement Supérieur)
950 rue Saint-Priest - 34090 MONTPELLIER

Chargé du suivi technique de l'accord-cadre à bon de commande

CINES (Centre Informatique National de l'Enseignement Supérieur)
950 rue Saint-Priest - 34090 MONTPELLIER

Table des matières

1	OBJET DU MARCHÉ	3
2	GÉNÉRALITÉS	3
2.1	Normes et règlements	3
2.2	Définition des prestations	3
2.2.1	Calculs, plans d'atelier et de chantier	3
2.2.2	Tolérances	3
2.2.3	Essais	3
2.2.4	Protections et nettoyage	4
2.2.5	Responsabilités	4
2.2.6	État des lieux	4
2.3	Connaissance des lieux	4
3	DESCRIPTION DES TRAVAUX	5
3.1	Peinture sur plafonds	5
3.1.1	Peinture sur supports neufs	5
3.1.2	Peinture sur supports Existant	5
3.1.3	Supplément pièces humides	6
3.1.4	Moins-value en cas de support finition Q4	6
3.2	Peinture sur murs et cloisons	6
3.2.1	Peinture sur supports neufs – Pièces sèches	6
3.2.2	Peinture sur supports Existant	6
3.2.3	Supplément pièces humides	6
3.2.4	Moins-value en cas de support finition Q4	6
3.3	Peinture sur ouvrage en bois	6
3.3.1	Peinture sur portes	6
3.3.2	Peinture sur portes de gaine et trappes	7
3.4	Nettoyages	7
3.4.1	Nettoyage des sols	7
3.4.2	Nettoyage des parois verticales	7
3.4.3	Nettoyage des vitrages	7
3.4.4	Nettoyage des fenêtres, châssis, portes	7
3.4.5	Nettoyage des matériels en place	8
3.5	Tarif horaire Main-d'œuvre	8
3.6	Déplacement	8

1 OBJET DU MARCHÉ

Dans le cadre de ce présent marché à bon de commande, le titulaire devra l'intégralité des travaux nécessaires au complet et parfait achèvement des ouvrages conformément à tous les documents contractuels de son marché ainsi qu'à toutes les exigences des textes réglementaires dans le cadre de ses travaux. Les prestations de fourniture et mise en œuvre, prévues et détaillées au chapitre description des travaux, sont les suivantes :

- **Les revêtements confectionnés au moyen de produits de peinture et préparations assimilées (verniss, lasures, enduits de peinture, etc.),**
- **Le nettoyage du chantier à la fin de tous les travaux sur les bâtiments (ou locaux).**

2 GÉNÉRALITÉS

2.1 Normes et règlements

L'exécution des travaux sera conforme aux prescriptions du présent CCTP, de la réglementation, des normes et DTU en vigueur à la date de signature du marché, ainsi qu'aux règles de l'art. Le titulaire retenu devra tenir compte également des décrets et règlements concernant ce type de prestations, qui pourraient être publiés postérieurement au présent document, mais connus et publiés au jour de la réalisation des travaux.

Rappel des normes :

- Normes européennes
- Normes françaises homologuées correspondant aux ouvrages visés au présent lot ;
- En cas de discordance entre ces différentes normes, celle de la date la plus récente fait foi.
- Avis techniques du CSTB correspondant aux matériaux mis en œuvre.

2.2 Définition des prestations

2.2.1 Calculs, plans d'atelier et de chantier

Le titulaire sera tenu de préparer, suivant les plans, et conformément à la description des ouvrages, les dessins d'ensemble et les détails nécessaires cotés avec le plus grand soin.

Ces dessins et détails seront soumis à l'avis du maître d'ouvrage et/ou Bureau de Contrôle avant tout commencement d'exécution.

Le visa du maître d'ouvrage sur les plans techniques de l'Entreprise n'ayant qu'un caractère d'examen du respect des conditions architecturales, la responsabilité technique des ouvrages et leurs dimensions restent le seul fait du titulaire.

Il sera exigé du titulaire avant tout commencement des travaux, un dossier d'étude, approuvé par la MOA et comportant les fiches techniques, les notes de calculs et les plans de détails, les plans de calepinage, les plans d'ensemble des ouvrages et les plans de détail, notamment au droit des liaisons avec les autres corps d'état.

2.2.2 Tolérances

En règle générale, les tolérances sont conformes aux prescriptions des D.T.U. sauf précision explicite du maître d'ouvrage dans la description des ouvrages

2.2.3 Essais

Le titulaire devra à tout moment, pouvoir justifier des caractéristiques mécaniques et des résistances atteintes pour ses ouvrages. En cas de doute sur un ouvrage, le maître d'ouvrage pourra demander tous essais qu'il jugera utiles ou nécessaires pour chaque catégorie d'ouvrage.

Ces essais seront effectués par un bureau spécialisé.

Les essais ainsi réalisés seront aux frais du maître d'ouvrage dans le cas d'essais positifs.

Dans le cas d'un essai non concluant, tous les frais de démolition et repose ainsi que tous les travaux impliquant les autres corps d'état seront à la charge du titulaire. Ce dernier supportera aussi les frais liés à un nouvel essai permettant de valider les corrections apportées.

2.2.4 Protections et nettoyage

L'entrepreneur devra au titre de sa prestation la protection et signalisation de ses ouvrages jusqu'à la réception des travaux.

Il devra également un nettoyage complet du site (par aspiration) avec l'emport journalier de ses gravats, après un tri sélectif.

Les travaux étant réalisés en site occupé, l'entreprise assurera dans sa prestation toutes mesures nécessaires (sas, mesure pour le nettoyage des pieds...), afin d'éviter la propagation des poussières.

2.2.5 Responsabilités

L'entrepreneur demeure responsable des dégradations causées tant sur les propriétés voisines que sur la voie publique ou sur les ouvrages existants sur les lieux du chantier.

Il reste entendu que l'entrepreneur sera civilement responsable de tous les accidents matériels ou corporels du fait de ses travaux.

2.2.6 État des lieux

L'entreprise reconnaît prendre possession de celui-ci dans l'état qui lui permet d'accomplir intégralement sa tâche suivant les règles de l'art et dans les conditions de son marché.

À sa demande, effectuée par écrit auprès du responsable du chantier et du Maître d'ouvrage, il pourra être procédé à un état des lieux avant réalisation ou après exécution de son chantier.

Cet état des lieux fera l'objet d'un rapport approuvé par les différentes parties exécutantes, mais ne remplacera nullement la réception des travaux considérés.

2.3 Connaissance des lieux

L'entreprise est censée s'être engagée en toute connaissance de cause. Les éléments suivants lui seront parfaitement connus :

- Le terrain, le site et ses sujétions propres
- Les modalités d'accès par la voirie, les possibilités de circulation et de stationnement, d'approvisionnement, et d'enlèvement des déchets

Elle ne pourra arguer que des erreurs ou omissions qui puissent la dispenser d'exécuter tous les travaux de sa profession ou fassent l'objet d'une demande de supplément sur ses prix.

L'entreprise assure la responsabilité entière des travaux qu'elle exécute, le présent CCTP fixe donc les résultats à obtenir après travaux.

3 DESCRIPTION DES TRAVAUX

Les matériaux et fournitures utilisés pour les travaux du présent lot devront répondre aux conditions et prescriptions suivantes :

- Les peintures, lasures, vernis, devront apporter une couverture parfaite des supports : l'entreprise est tenue à un résultat. Toutes les teintes seront choisies dans un nuancier de marque connue et réputée regroupant au minimum 650 teintes vives, pastel, et soutenues, ainsi que la gamme normalisée européenne RAL.
- Toutes les peintures, lasures ou vernis utilisés devront être classés M2.

Acceptation des subjectiles

L'entrepreneur titulaire du présent lot est tenu de s'assurer de l'état et de la qualité des subjectiles réalisés.

Tout commencement des travaux de peinture prévaudra comme acceptation de l'état des subjectiles, des locaux, des protections mises en place préalablement.

Si l'état de surface des subjectiles n'est pas jugé conforme aux prescriptions du D.T.U.59.1, l'entrepreneur est tenu de présenter des réserves recevables uniquement après un relevé contradictoire des parties intéressées.

Dans le cas où le bien-fondé des réserves serait accepté par le Maître d'ouvrage, deux cas seront envisagés en fonction de l'ampleur des écarts de réalisation :

- Soit la réfection et la mise en conformité par les soins du titulaire du lot d'exécution des subjectiles défectueux ou inaptés aux travaux de peinture prévus,
- soit l'exécution des travaux complémentaires d'apprêt par le titulaire du présent lot, à la charge financière du corps d'état ayant réalisé les subjectiles défectueux

L'ensemble des prestations incluent la location et la mise en œuvre de tous les matériels et outillages nécessaires à l'exécution des travaux (échelles, échafaudages, outils, etc...).

L'ensemble des prestations incluent la mise en place de protection sur l'ensemble des ouvrages existants et l'emport de ces protections en fin d'intervention.

Les coloris seront au choix de la maîtrise d'ouvrage.

3.1 Peinture sur plafonds

3.1.1 Peinture sur supports neufs

La finition des supports avant intervention sera de type soignée Q3

Prestation à réaliser :

- Égrenage des plâtres et enduits, repassage des joints le cas échéant
- Impression complète,
- Rebouchages, ponçages compris et complément d'enduits et d'impression si nécessaire
- Finitions 2 couches de peinture acrylique mate. minimum (**obligation de résultat**)
-

3.1.2 Peinture sur supports Existant

Prestation à réaliser :

- Lessivage préalable, décroûtages si nécessaire, impressions

- Rebouchages, ponçages compris et complément d'enduits et d'impression si nécessaire
- Finitions 2 couches de peinture acrylique mate minimum (**obligation de résultat**)

3.1.3 Supplément pièces humides

Remplacement de la peinture acrylique mate par une peinture alkyde satinée dans les pièces humides.

3.1.4 Moins-value en cas de support finition Q4

Moins-value applicable si le support est déjà traité en finition Q4.

3.2 Peinture sur murs et cloisons

3.2.1 Peinture sur supports neufs – Pièces sèches

La finition des supports avant intervention sera de type soignée Q3

Prestation à réaliser :

- Égrenage des plâtres et enduits, repassage des joints le cas échéant
- Impression complète,
- Rebouchages, ponçages compris et complément d'enduits et d'impression si nécessaire
- Finitions 2 couches de peinture velours lessivable minimum (**obligation de résultat**)
- .

3.2.2 Peinture sur supports Existant

Prestation à réaliser :

- Lessivage préalable, décroûtages si nécessaire, impressions
- Rebouchages, ponçages compris et complément d'enduits et d'impression si nécessaire
- Finitions 2 couches de peinture velours lessivable minimum (**obligation de résultat**)
- .

3.2.3 Supplément pièces humides

Remplacement de la peinture acrylique mate par une peinture alkyde satinée dans les pièces humides.

3.2.4 Moins-value en cas de support finition Q4

Moins-value applicable si le support est déjà traité en finition Q4.

3.3 Peinture sur ouvrage en bois

3.3.1 Peinture sur portes

Les finitions des supports avant intervention seront :

Pour les cadres, la finition sera prête à peindre

Pour les vantaux, la finition sera prêt peint

Prestation à réaliser :

- Impression complète des bois bruts, compris toutes feuillures et dessus de portes
- Ponçage soigné des bois bruts et prépeints
- Rebouchages partout où nécessaire, et complément d'impression
- Ponçage fin et finition à 2 couches de peinture laque acrylique satin minimum (**obligation de résultat**)

3.3.2 Peinture sur portes de gaine et trappes

Les finitions des supports avant intervention seront :
Pour les cadres, la finition sera prête à peindre
Pour les vantaux, la finition sera prête à peindre

Prestation à réaliser :

- Impression complète des bois bruts, compris toutes feuillures et dessus de portes
- Ponçage soigné des bois bruts et prépeints
- Rebouchages partout où nécessaire, et complément d'impression
- Ponçage fin et finition à 2 couches de peinture laque acrylique satin minimum (**obligation de résultat**)
-

3.4 Nettoyages

L'entreprise assurera le nettoyage de livraison des locaux et ouvrages, en vue de la réception et de la mise à disposition au Maître d'Ouvrage. Il sera donc procédé au nettoyage de livraison pour utilisation immédiate.

Les locaux seront débarrassés avant intervention, de tous les gravats, déchets importants, matériaux divers soit par les intéressés, soit par le gestionnaire du compte prorata ; dans le cas extrême où ces conditions ne seraient pas remplies, le complément serait alors demandé au titulaire du présent lot par avenant avec l'accord du Maître d'Ouvrage et défalqué aux entreprises responsables.

L'entreprise devra avant intervention être en possession des fiches techniques des différents matériaux avec préconisations des produits à utiliser ou contre-indiqués, lui permettant de prévoir les approvisionnements et les traitements en conséquence. Le nettoyage, sauf indication contraire, ne concerne pas les ouvrages extérieurs de revêtements, serrureries, etc.. qui seront traités par les lots correspondants.

3.4.1 Nettoyage des sols

Tous les sols seront traités par :

- Aspiration complète pour enlèvement des déchets de toute nature
- Décapage complet des sols de toute nature, avec utilisation des produits préconisés par le fabricant, et outillages adaptés, brosses rotatives de nature adaptée, lavage avec produit industriel, finition et lustrage

3.4.2 Nettoyage des parois verticales

Tous les murs intérieurs sauf les parties carrelées ou faïencées ne sont pas à traiter.

Tous les parements en carrelages ou en faïences, seront traités par :

- Décapage préalable, grattage, brossage, avec utilisation des produits adaptés, lavage avec produit industriel,
- Finition et lustrage

3.4.3 Nettoyage des vitrages

Tous les vitrages seront nettoyés sur les 2 faces : le titulaire devra s'enquérir auprès des entreprises concernées des possibilités éventuelles de démontage, pouvant améliorer la qualité de sa prestation ou simplifier son travail, toujours dans le respect des règles de sécurité.

3.4.4 Nettoyage des fenêtres, châssis, portes

Toutes les feuillures, glissières, ouvrages propres au fonctionnement des différents ouvrants seront préalablement passés à l'aspirateur, afin d'enlever tous les matériaux pouvant entraver leur fonctionnement.

Il devra également un nettoyage complet de toutes traces d'enduit, apprêt, peinture, colle pouvant entraver le fonctionnement des différents appareillages, serrures, paumelles, etc...

Les quincailleries seront brossées, dépoussiérées, grattées suivant nécessités et possibilités, suivant les matériaux.

3.4.5 Nettoyage des matériels en place

Les appareils sanitaires seront dégarnis de leurs protections provisoires, et nettoyés à l'aide de produits adaptés, enlèvement des traces de colle, lustrage, etc...

Les robinetteries seront décapées le cas échéant des traces de peinture, enduit, etc...., nettoyées et lustrées.

3.5 Tarif horaire Main-d'œuvre

L'entreprise proposera un devis établi sur la base des tarifs horaires du BPU et du nombre d'heures nécessaires à la réalisation parfaite de l'ouvrage.

Ce tarif comprendra les déplacements et sera pour un minimum de 8 heures.

Le tarif correspondra à une main-d'œuvre qualifiée pour les opérations décrites ci-dessus dans le présent CCTP.

3.6 Déplacement

En cas de commande nécessitant une intervention d'une durée inférieure à 8 heures de travail, l'entreprise pourra facturer un déplacement en sus du montant de la prestation prévu au BPU.